

Bar, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans un village dynamique,, Saint-Antoine-de-Breuilh (24230)

Annonce **C1246358** postée le **08/mars/2024**

Description de l'activité

Dordogne - Saint-Antoine-de-Breuilh (24230) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 80 couverts à l'intérieur et 40 à l'extérieur situé dans un village très passant avec une aire de camping car à proximité.

L'établissement se compose de trois salles dont la principale fait 75 m², une cuisine de 20 m², d'une partie bar avec Licence IV, d'une pièce de stockage et d'une chambre froide, avec une belle vitrine de 5,3 m² ; le tout sur 200 m² intérieur.

Possibilité d'acheter les murs.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 199 m²

Surface totale : 199 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **126 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Antoine-de-Breuilh (24230), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Antoine-de-Breuilh : **2 136 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.