

## Constructions diverses, 420 m2, Épernon (28230)

Annonce **C1246481** mise à jour le **13 mars 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Opportunité rare sur le marché.

Bâtiment commercial neuf de plain-pied à Epernon, en Eure-et-Loir, d'une superficie totale de 420 m2, disposant d'une vitrine en façade.

Idéalement situé dans une zone commerciale dynamique, sur un axe passant, il offre une flexibilité d'utilisation et dispose d'un terrain privatif et un parking matérialisé.

Le local commercial est polyvalent et peut être adapté à diverses activités telles que professions médicales, bureaux commerciaux, magasin de proximité ou espace de loisirs.

**Surface commerciale** : 420 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 420 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : Array

Prix de cession : **924 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Épernon (28230), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants\* à Épernon : **5 362 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**