

Local commercial toutes activités sauf restauration , 80 m2 près de Royan (17200)

Annonce **C1246711** mise à jour le **14 mars 2024**

Description de l'activité

A vendre : Droit au Bail, local commercial environ. 80 m2 au centre-ville sur un emplacement N°1.

bail tous commerces (sauf nuisances, pas d'extraction).

Bail neuf à la signature.

Climatisation réversible, électricité et agencement magasin refait à neuf.

Disponibilité immédiate.

Loyer 2 480 € HT/ mois.

F. A. I. : 192 960 €.

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 480 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **180 000 €** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.