

Restaurant de 58 m2, Genève en Suisse

Annonce **C1247325** postée le **12/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre à Genève : Restaurant de 58 m2 dans le quartier animé des Eaux Vives.

- Terrasse 30 places.
- Intérieur 30 places environ.
- Fort potentiel.
- Clientèle locale d'habituée.

Points forts :

Clientèle locale et fidèle.

En plus, concept unique de brunch qui fait salle pleine.

Bonne rentabilité.

Parfait pour un couple qui souhaiterait reprendre cette affaire

Potentiel de développement.

Possibilité d'exploiter davantage la partie 'livraison' avec les partenaires en place.

Marketing peu exploité actuellement.

outils de travail :

Complètement équipé pour reprendre l'activité en place.

Autorisation pour vente d'alcool.

Loyer actuellement inférieur à CHF 2 200 CC.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 58 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **203 100 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.