

## Charcuterie, Traiteur, 200 m2, Isneauville (76230)

Annonce **C1247529** postée le **13/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Isneauville (76230) : A vendre les murs et le fonds de commerce de charcuterie - plats cuisinés bénéficiant d'un emplacement premium dans la région rouennaise 76.

L'environnement commercial et sa clientèle de très belle qualité vous garantit une activité de grande régularité.

La rentabilité est à l'image de ce joli commerce soit : 180 000 € par an.

Affaire sélectionnée pour un bon professionnel charcutier - cuisinier.

L'option d'achat des murs garantira un rendement locatif proche de 8%.

Prix de vente du fonds de commerce : 550 000 € + 7.45% des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **591 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Isneauville (76230), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Isneauville : **2 547 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**