

Crêperie, Restaurant 50 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1, proche de Paimpol (22500)

Annonce **C1248711** postée le **21/mars/2024**

Description de l'activité

Côtes d'Armor, secteur de Paimpol (22500) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - crêperie situé sur un emplacement N°1 avec un important flux piétonnier dans une ville de bord de mer en plein essor et à quelques minutes de l'île de Bréhat.

Le bien est composé d'une grande salle rénovée d'une capacité d'une cinquantaine de couverts complétée par une terrasse de même capacité et d'une grande cuisine fonctionnelle.

2 jours de fermeture par semaine - 4 semaines de congés.

CA de plus de 350.000 € pour un EBE reconstitué de plus de 150.000 €.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **344 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Paimpol (22500), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.