

## Institut de beauté, ongles,, Paris (75010)

Annonce **C1248779** postée le **21/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 10ème, bel institut de beauté tenu depuis 10 ans, sur une rue passante et commerçante comprenant 6 cabines.

Surface totale de 90 m2 et un sous sol de 10 m2.

Fermé 2 jours / semaine.

Bail neuf car en cours de renouvellement.

- Loyer mensuel : 3 450 Euros HT/HC.

- CA 2023 : 264.000 Euros.

- Prix : 220.000 Euros.

**Surface commerciale** : 90 m²

**Surface totale** : 100 m²

**Loyer annuel** : 35 000 €

#### Éléments chiffrés :

|            |             |
|------------|-------------|
| CA en 2023 | 264 000 EUR |
|------------|-------------|

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.