

## Bureautique, Papeterie, Imprimerie, 800 m2 dans la Drôme (26)

Annonce **C1248985** postée le **22/mars/2024**

### Description de l'activité

---

26 - Papeterie, loisirs créatifs, scolaire, fournitures de bureaux, imprimerie.

Entreprise d'excellente renommée en position de quasi monopole sur la zone de chalandise.

Clientèle de particuliers pour l'ensemble des fournitures scolaires, papeterie, loisirs créatifs et entreprises pour les fournitures de bureaux, petit mobilier, travaux d'impressions et communications.

Bâtiment récent de plus de 800 m2 parfaitement adapté à l'activité.

CA HT régulier de plus d'1 MEuros avec une excellente rentabilité.

Cession dans le cadre du départ à la retraite du dirigeant, accompagnement envisageable suivant profil du repreneur.

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 45 600 €

#### Éléments chiffrés :

|             |               |
|-------------|---------------|
| CA en 2023  | 1 065 000 EUR |
| EBE en 2023 | 161 000 EUR   |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| Raison de la cession :        | Départ en retraite   |
| Type de cession :             | fonds de commerce    |
| Prix de cession :             | <b>462 000 €</b> FAI |
| Apport personnel nécessaire : | <b>208 000 €</b>     |

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.