Café, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Trappes (78190)

Annonce **C1250183** postée le **29/mars/2024**

Description de l'activité

Yvelines (78) : Conclusion d'un bail commercial aux fins d'exploitation d'un café - restaurant (surface 191.63 m2).

Café avec une restauration de qualité type traditionnelle, bistronomie ou à thème avec Licence IV et dans le strict respect des normes d'hygiène et de sécurité alimentaire.

Le futur exploitant devra fournir, l'équipement propose une capacité de 50 à 70 couverts par service selon les saisons (terrasse et jardin exploitables).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 191 m²

Surface totale : 191 m²

Points fort :
- Ce restaurant est situé en plein centre-ville.
- Ayant un emplacement central incontestable, le bâtiment est réparti sur 3 niveaux comprenant au rez de chaussée, une zone restaurant avec une salle café restaurant, un grand bar, une entrée, un local OM, une cuisine équipée, un local technique, un local TGBT et 2 sanitaires.
- Les extérieurs proposent une terrasse couverte avec 18 tables, 32 chaises et une grande table ainsi qu'une véranda avec 36 chaises et 27 tables et des espaces verts.

Loyer mensuel : 18 466 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Conclusion d'un bail commercial pour l'exploitation de l'espace café - restauration, à Trappes.
Type de cession :	Array
Prix de cession :	N.C.

Localisation

Localisation : **Trappes (78190), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Trappes : **28 945 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.