Restauration rapide 8 couverts dans une zone d'activité dynamique, Lille (59000)

Annonce **C1250244** postée le **01/avril/2024**

Description de l'activité

Lille (59000) secteur de bureaux sur un bel emplacement.

Restaurant rapide (90 % du chiffre d'affaires vente à emporter) situé dans une zone d'activité dynamique à deux pas du conseil régional et de la cité administrative.

Cet établissement spécialisé en restauration rapide dispose de 8 couverts en salle avec possibilité de passer à 20 en agrandissant la salle (60 m2).

Restaurant entièrement équipée avec une extraction aux normes, une mezzanine pour du stockage (réserve).

Local en bon état général.

Possibilité d'une terrasse de 8 places.

Loyer faible : 1 490 € HT.

Taxe foncière : 1 400 €.

Licence R.

Vitrine de 5 mètres.

CA 2022 : 466.000 € HT.

Cession : 66.000 €.

Honoraires agence inclus.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 6.000 €.

Nombre de places en salle : **8**

Surface commerciale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 490 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	466 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **66 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.