

## Epicerie / supérette multi-activités, vente, emporter,, Paris (75)

Annonce **C1250540** postée le **03/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Paris centre - Épicerie, fruits, légumes, charcuterie, fromage, vins, vente de plats à emporter, de bonne notoriété avec une clientèle fidélisée.

Local d'une superficie de 53 m2 (+ cave 35 m2 avec chambre froide), et un laboratoire de 42 m2 avec chambre froide.

Loyer de 2481 Euros HT.

Bail renouvelable en 2026.

Fermé le dimanche et 4 semaines par an.

C.A 2023 de 700 000 Euros.

Prix : 462.000 Euros.

**Surface commerciale** : 53 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 29 773 €

#### Éléments chiffrés :

|            |             |
|------------|-------------|
| CA en 2023 | 700 000 EUR |
|------------|-------------|

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **462 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.