

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1251043** mise à jour le **08 avril 2024**

Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie, snack située dans une zone commerciale d'une ville de plus de 55 000 habitants disposant d'un grand parking et d'une visibilité importante.

Le chiffre d'affaires 2023 s'élève à 430 000 €.

Bel outil de travail avec tout le matériel à disposition.

Belle surface.

Normes accessibilités OK.

Confort de vie préservé avec fermeture le samedi et le dimanche ainsi que 6 semaines de congés annuelles.

Potentiel de développement indéniable.

EBER supérieur à 130 000 € permettant une belle rentabilité avec un prix de vente à moins de 2X l'EBER.

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	438 000 EUR
EBE	130 000 EUR
Res. net	12 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **221 500 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.