

Restaurant avec terrasse près de Veigné (37250)

Annonce **C1251052** mise à jour le **08 avril 2024**

Description de l'activité

Sud Touraine : Restauration sur place et à emporter, à vendre fonds de commerce, restaurant avec terrasse, au centre d'un village touristique, entouré de commerces, facilité de parking.

environ 60 m2 de surface commerciale, composée de la salle principale et la cuisine.

salle de restauration au premier étage appartement de fonction au deuxième étage.

Chiffre d'affaires en constante progression.

Bail 3/6/9 neuf (renouvelé en mars 2024) affaire idéal pour professionnels souhaitant s'investir dans un restaurant prospère prix 226 800 €.

Honoraires d'agence 8.00 % ttc inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 210 000 €.

Diagnostic performance énergie non requis.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **226 800 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Veigné (37250), Indre et Loire, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.