

Local commercial toutes activités sauf restauration , 85 m2 en emplacement N°1,, Lyon (69004)

Annonce **C1251389** postée le **09/avril/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69004) : Cession de droit au bail - un local commercial de 85 m2 en rez de chaussée.
Emplacement N°1 avec une très belle visibilité.

Le local lumineux permet de beaux aménagements pour toutes activités.

Loyer de 1050 € / mois + 50 € de charges.

Destination de tous commerces sauf restauration, pas d'extraction.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix du bien.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 1 050 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **112 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.