

## Hôtel bureau dans le centre d'une grande ville de l'Hérault (34)

Annonce **C1251614** mise à jour le **18 avril 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un hôtel bureau de plus de 20 chambres situé dans le centre d'une grande ville de l'Hérault (34).

Établissement rénové récemment.

Ouvert à l'année.

Belle clientèle professionnelle et touristique.

Bon CA et EBE.

Studio pour logement de fonction.

Belles possibilités d'évolution pour un couple dynamique.

Nombre de chambres : **20**

**Loyer mensuel** : 9 578 €

#### Éléments chiffrés :

CA 560 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 320 000 €**

Apport personnel nécessaire : **500 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.