

Restaurant 45 couverts avec terrasse dans une rue passante et animée,, Montpellier (34080)

Annonce **C1251873** postée le **12/avril/2024**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34080) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de plain-pied au sein d'une rue passante, animée et conviviale, le tram passe juste devant.

Le lieu d'une superficie de 121 m² se compose d'une salle de restauration de 45 couverts et d'une terrasse pouvant accueillir 25 personnes mais il y a possibilité d'augmenter la capacité. Le local dispose également de plusieurs espaces de stockage.

Actuellement exploité aussi pour de la restauration rapide, mais il est équipé d'une cuisine en arrière-salle avec tout le matériel pour de la grande cuisine.

Cette affaire bénéficie d'une situation favorisée par de nombreux facteurs tels que l'attractivité de la ville. La commercialité environnante.

Le lieu a beaucoup de possibilités en vue de la superficie 121 m².

Le local offre l'opportunité de reprendre un lieu en restaurant déjà équipée d'une extraction, d'une hotte et tous les matériels pour la restauration.

Il n'y a pas de personnel à reprendre.

Pas de leasing.

Non soumis au DPE.

Prix négocié à 90 000 €, les honoraires inclus à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 121 m²

Surface totale : 121 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34080), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **258 366 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.