

## Lingerie, 70 m2 en plein centre ville,, Oullins (69600)

Annonce **C1252062** postée le **12/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Oullins (69600) : A vendre un fonds de commerce de lingerie féminine rénové en 2020. Visibilité maximale au cœur de la ville, proche du métro.

Un commerce unique et sans concurrence de lingerie féminine, installé depuis plus de 20 ans.

Forte notoriété, clientèle fidèle.

Le stock est laissé sur place.

Bel aménagement du magasin : L'espace clientèle est particulièrement optimisé tout en réservant l'espace de 3 cabines d'essayage (60 000 € d'investissement travaux).

Fichier de 3800 clientes.

Bail 3/6/9 en date du 21/09/2008.

Marge brute 2023 : 71 244 €.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 854 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Oullins (69600), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Oullins : **25 678 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**