

## Local commercial , 42 m2, Marcheprime (33380)

Annonce **C1252316** postée le **15/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Marcheprime (33380) : Local commercial disponible situé au cœur d'une zone commerciale dynamique à proximité du centre-ville.

Ce local de 42 m2 offre une excellente opportunité pour votre entreprise.

Droit au bail à 35 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Loyer mensuel de 450 € TTC, taxe foncière incluse.

Bail tout commerce.

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 450 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **35 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Marcheprime (33380), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Marcheprime : **4 255 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**