

## Chocolatier, Confiserie, Epicerie dans l' Aude (11)

Annonce **C1253014** postée le **18/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Chocolaterie, confiserie, épicerie fine dans une ville touristique du département de l'Aude.

Local en bon état avec grand espace de stockage évolutif, aux normes.

Loyer mensuel de 675 € (pas de TVA).

EBE reconstitué d'environ 70 K€.

Possibilité de reprendre sans salarié.

Idéal projet de reconversion.

Bonne notoriété de l'enseigne qui accompagnera la reprise.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 675 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	70 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**