

Bar, Brasserie 100 couverts avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1253247** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de brasserie du midi avec terrasse. Facilité de stationnement.

Une brasserie de 100 couverts avec terrasse, clairement sous exploitée actuellement avec un chiffre d'affaires réalisé seulement sur 5 services par semaine.

Un mobilier contemporain, décoration desing et équipement irréprochable. Aucun travaux à prévoir.

Fermée le samedi et le dimanche.

La clientèle de bureaux et entreprise apprécie cette bonne adresse dans un cadre moderne.

Belle opportunité d'achat avec un petit budget pour un potentiel XXL. En effet, il suffirait d'exploiter les soirs de week-end réclamés aujourd'hui par la clientèle pour atteindre dès la première année 300 000 € de chiffre d'affaires.

Idéal pour un couple avec une petite structure.

Une brasserie pour un petit prix de vente symbolique de 69000 € + 12 % des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA	180 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **77 500 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.