

# Hôtel restaurant d'environ 7 chambres avec piscine et parking dans une zone touristique,, Avranches (50300)

### Annonce C1253907 postée le 24/avril/2024

## Description de l'activité

Manche - Avranches (50300) : A vendre un hôtel restaurant situé à 600 m de la plage vue sur le baie du Mont-Saint-Michel, Gr223, golf et port à proximité, îles Chausey.

Hôtel-restaurant de 7 chambres. Grande terrasse et piscine extérieure. Jardin arboré. Parking privé. 2 salles 224 m2

Possibilité d'augmenter le CA (fermé 5 mois).

Convient pour un couple ou investisseur.

Prix: 420 000 € net vendeur, murs et fonds de commerce indissociables.

Le commerce possède : un jardin / parc, un parking, une piscine, une terrasse

Nombre de chambres : 7

Surface commerciale: 800 m<sup>2</sup>

Surface totale: 800 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 420 000 € (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

#### Localisation

Localisation: Avranches (50300), Manche, Basse-Normandie

Nombre d'habitants\* à Avranches : 8 738 (sos villages)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.