

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1254000** postée le **25/avril/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce restaurant d'environ 140 m2 de plain-pied situé à Toulouse, sur une place agréable du quartier

Capacité d'environ 50 couverts + belle terrasse d'environ 40 couverts.

Local entièrement refait à neuf fin 2019.

Cuisine ouverte avec une extraction neuve en toiture.

Matériel récent, chambre froide.

Normes PMR.

Pas de personnel à la reprise.

Loyer : 2 838 € HT HC.

Provisions pour charges incluant le foncier 250 €.

CA HT 2023 : 500 k€.

Prix honoraires agence inclus: 277 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 2 838 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023

500 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.