

## Bar - karaoké en centre ville,, Lourdes (65100)

Annonce **C1254037** postée le **25/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Hautes Pyrénées - Lourdes (65100) : Créé en 2011 et situé en centre-ville, face à un parking, à vendre un fonds de commerce de bar - karaoké occupe un local en angle plus étage.

Le local est entièrement aux normes de sécurité et peut accueillir 210 personnes à l'intérieur, avec une terrasse disposant d'une capacité d'une quarantaine de couverts. A l'intérieur du bar, un grand scénario karaoké, une table de billard et un bar aux snacks.

L'établissement est distribué de la façon suivante :

- Une entrée de plus de 11 m2.
- Un salon de 104 m2.
- Un bar de 7.51 m2.
- Un scénario de 8.50 m2.
- Un space snacks de 8.50 m2.
- Un studio de 17 m2.
- Une réserve de 17 m2.
- Des toilettes.

L'établissement est doté de l'isolation phonique.

Son chiffre d'affaires est en progression constante depuis l'ouverture et dépasse aujourd'hui les 90 K€.

Affaire à fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 185 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 185 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 900 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Lourdes : **15 491 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**