Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en centre ville de Pau (64000)

Annonce **C1254043** postée le **25/avril/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - centre-ville de Pau (64000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie - snacking bénéficiant d'un bel emplacement de plain-pied, d'une surface totale de 130 m2 avec un espace de vente de 54 m2 et un accès PMR

- Chiffre d'affaires 2023 : 717 820 €.
- Chiffre d'affaires 2022 : 625 618 €.
- Chiffre d'affaires 2021 : 576 160 €.

Bail commercial 3/6/9.

Loyer mensuel non soumis à la TVA : 2 400 €.

Affaire pour une personne ambitieuse, professionnelle et désireuse d'avoir un outil de travail qui permet de générer un vrai bénéfice.

Possibilité d'acquérir les murs.

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	718 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **385 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.