

Boulangerie, Pâtisserie près de Granville (50400)

Annonce **C1254112** postée le **25/avril/2024**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie - secteur de Granville.

- Emplacement en entrée de ville.
- Bel outil de travail.
- Secteur privilégié proche de la mer.
- Affaire de plain pied très lumineuse.
- Laboratoire très bien équipé.
- Matériel complet et récent.
- Clientèle fidèle.
- Stationnement aisé avec parking à proximité immédiate.
- Équipe de 3 salariés en place dont 1 boulanger.
- Fermé une journée et demie par semaine.
- 5 semaines de congés.
- Beau logement composé d'un séjour cuisine, 2 chambres, salle d'eau, toilettes et place de parking.
- CA : 495 000 Euros.
- Prix : 390 000 Euros.

Loyer annuel : 16 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	495 000 EUR
EBE en 2023	99 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	390 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	79 000 €

Localisation

Localisation : **à proximité de Granville (50400), Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.