Alimentation générale en plein centre ville,, Cherbourg-en-Cotentin (50120) en France

Annonce **C1255485** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

Manche - Cherbourg-en-Cotentin (50120) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin d'alimentation générale situé en plein centre-ville, avec des stationnements faciles à coté.

Commerce existant depuis plus de 15 ans.

Cette supérette d'une enseigne nationale offre une surface de vente de plus de 100 m2, d'une arrière boutique composée, d'une réserve de 41 m2, avec une chambre froide. Un bureau, d'un vestiaire et un WC séparé.

Tout le matériel est récent et en très bon état (rayonnages , vitrines réfrigérées, caisse, etc).

CA très régulier depuis plusieurs années d'environ 408 000 €. Très bonne rentabilité.

Au dessus, il y a un appartement de 4 pièces principales offrant, séjour, cuisine, 3 chambres, salles de bains et WC, grenier, buanderie.

Loyer des murs commerciaux et de l'appartement de 4 pièces de 1 200 € / mois.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 220 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 200 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **170 800 €**

Localisation

Localisation : **Cherbourg-en-Cotentin (50120), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Cherbourg-en-Cotentin : **17 319 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.